ENGEL&VÖLKERS



E&V ID: W-02M0M9

ES CUBELLS - VISTA ALEGRE

Villa de diseño espaciosa en urbanización exclusiva

SUPERFICIE CONSTRUIDA

~670 m²

SUPERFICIE DEL TERRENO

~1170 m²

N° DE DORMITORIOS

4

PRECIO

6.490.000 €



Detalles básicos

Superficie construida	Superficie del terreno	N° de dormitorios
~670 m²	**~1170 m²**	**4**
Precio	N° de baños	Año de construcción
6.490.000 €	**7**	**2019**
Chimenea	Aire acondicionado	Vistas
✓	**Aire acondicionado por conductos**	**Vistas despejadas, Vistas al agua**
Gimnasio y sauna	Piscina climatizada	
✓	✓	

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.
Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Descripción de la propiedad

En una ubicación privilegiada de Es Cubells se presenta esta villa construida en 2019, con cinco amplias estancias, cuatro dormitorios y siete baños.

Este elegante hogar combina la arquitectura contemporánea con una atmósfera de calma, amplitud y absoluta privacidad. Sus generosas proporciones, espacios inundados de luz y la armoniosa conexión entre interiores y exteriores crean un ambiente residencial exclusivo del más alto nivel.

Entre sus características destacan una acogedora piscina climatizada, una elegante chimenea y una cocina de alta calidad como centro de la vivienda. Una sauna privada y una zona de fitness ofrecen excelentes opciones para la relajación y el bienestar. Gracias al servicio de seguridad 24 horas y al sistema de alarma, disfrutará además del máximo confort y seguridad.

Esta excepcional propiedad en Vista Alegre - Es Cubells combina diseño moderno, equipamiento de lujo y unas impresionantes vistas al mar en un refugio único en Ibiza. Una oportunidad excepcional para quienes buscan una vida sofisticada en un entorno exclusivo.



Descripción de la ubicación

Es Cubells, en el suroeste de Ibiza, representa tranquilidad exclusiva, auténtica vida isleña y espectaculares vistas al Mediterráneo: ideal para compradores exigentes que valoran la privacidad y la belleza natural. El encantador pueblo ofrece una gastronomía reconocida, comercios locales y un ambiente agradablemente relajado; las cercanas calas de Cala d'Hort y Cala Llentrisca invitan a bañarse y tomar el sol. Se llega a Ibiza ciudad en unos 30 minutos en coche y el aeropuerto está aproximadamente a 25 minutos. Las famosas playas de Cala Jondal y Ses Salines se encuentran a unos 20-30 minutos. Rutas de senderismo, puertos deportivos y exclusivos beach clubs completan una variada oferta de ocio. Su ubicación elevada combina una impresionante sensación de amplitud con una discreta exclusividad: un refugio extraordinario para disfrutar de la vida mediterránea al más alto nivel.

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





ENGEL&VÖLKERS

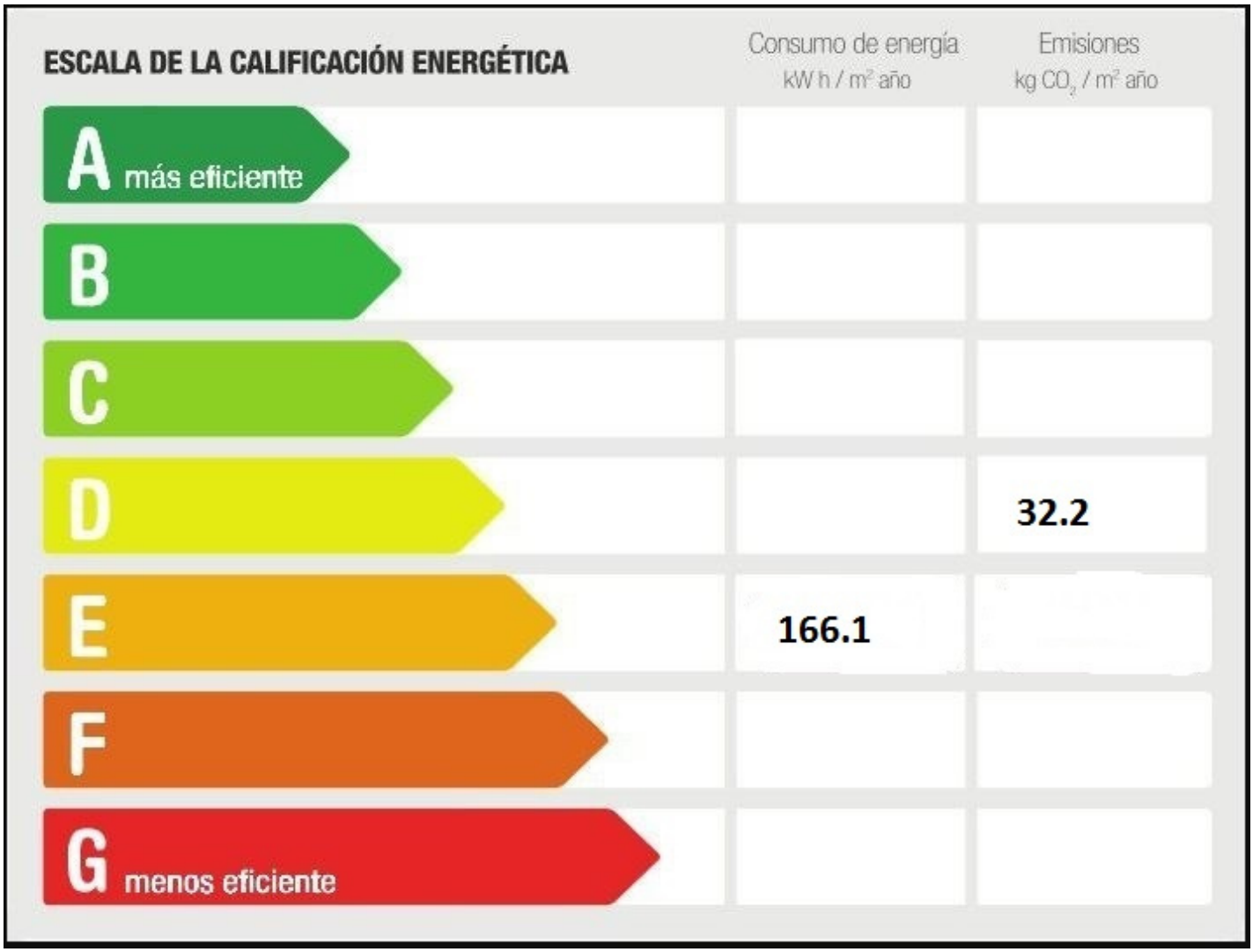
Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

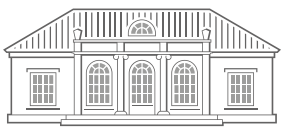


Información energética

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.



Engel & Völkers Ibiza, S.L., Socio licenciado de BalearEV GmbH sucursal en España
Ibiza | Avenida Santa Eulalia, 17 | 07800 Ibiza | Tel. +34-971-31 13 36 | Ibiza@engelvoelkers.com